

## Smlouva o dílo č. 2/2014

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami

### Objednatel:

Obec Kladno, 539 01

IČ: 00270253

Zastoupený: Jaroslav Drahoš, starosta

Doručovací adresa: Kladno 84, 539 01 Hlinsko

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Hlinsko, číslo účtu : 12122-531/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Jiří Krátký, tel.: 603 841 672

### Zhotovitel:

.....  
IČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tel.:

Osoby pověřené k jednání ve věcech této smlouvy:

Tel.:

### I. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na opravu místní komunikace na pozemku p.č. 1078 v obci Kladno u Hlinska, která bude realizována podle Projektové dokumentace technické pomoci pro provedení stavby (příloha č.1) zpracované BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o., zakázkové číslo 0803/2014.
2. Rozsah prací je objednatel oprávněn kdykoliv změnit v průběhu výstavby.

### II. Čas plnění

1. Zahájení prací: září 2014
2. Dokončení a předání prací: 31.10.2014
3. Výše uvedené termíny platí za předpokladu včasného předání staveniště včetně všech náležitostí ze strany objednatele prací a za předpokladu příznivých klimatických podmínek odpovídajících příslušným technologickým postupům.

### III. Cena díla

1. Cena za provedení díla je uvedena v úplné a závazné Cenové nabídce č. .... z ..... (příloha č.2) a je stanovena jako pevná po celou dobu výstavby s přihlédnutím k inflaci a jsou v ní zahrnuty všechny náklady na provedení díla.

**Cena celkem** ..... **Kč bez DPH**

Slovy: .....

K uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných právních předpisů k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Dojde-li v průběhu prací ke změně rozsahu díla, bude stanovena nová cena odpovídající skutečnému plnění v odpovídající výši podle výkazu výměr, který je jako příloha č.3 nedílnou součástí této smlouvy.

#### **IV. Platební podmínky**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování zhotovení díla, smlouveného touto smlouvou, po celou dobu plnění.
2. Zhotovitel nepožaduje zálohu.
3. Celková cena díla bude hrazena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem po protokolárním převzetí dokončeného díla.
4. Splatnost faktury je do 20 dnů ode dne doručení Objednateli.
5. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, bude splatnost faktury prodloužena až po jejich úplném odstranění.

#### **V. Záruka za dílo**

1. Záruční lhůta činí 60 měsíců na veškeré práce, materiály a dodávky.
2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
3. Lhůta na odstranění případných reklamovaných vad do 10 kalendářních dnů od nahlášení objednatelem, havárie do 24 hodin od nahlášení.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní reklamovou vadu ve lhůtě uvedené v bodě 3. tohoto článku smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
5. Jestliže zhotovitel nedokončí a nepředá dílo v termínu sjednaném touto smlouvou, zaplatí objednateli sankci v hodnotě 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Případná celková výše pokut bude uhrazena formou odpočtu z fakturované částky.

#### **VI. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel bude spolupracovat při řešení problémů, které při provádění díla vzniknou.
2. Objednatel umožní zhotoviteli umístit v prostoru staveniště nezbytné vybavení.
3. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích.

#### **VII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Stavba bude provedena dle platných norem a předpisů, zejména dle vyhlášky č. 137/1998 Sb., kterou se stanoví Obecně technické požadavky na provádění staveb, v platném znění a všech platných norem ČSN.
3. V případě prodlení s termínem zahájení na straně objednatele bude odpovídajícím způsobem posunut i termín dokončení.

4. Zhotovitel bezpodmínečně dodrží a splní podmínky uvedené ve vyjádřeních správců sítí a orgánů státní správy.
5. Zhotovitel je před zahájením zemních prací povinen zajistit vytyčení dotčených stávajících pozemních sítí a jejich ochranu po celou dobu provádění prací. Souběh a křížení s ostatními sítěmi bude řešen dle ČSN 736005.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen odvézt a uložit vybourané stavební materiály na příslušnou skládku.
7. Splněním dodávky je úplné dokončení stavby bez vad a nedodělků, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby mezi zadavatelem a zhotovitelem.
8. Podmínkou k převzetí díla je doložení následujících dokladů:
  - certifikáty, prohlášení a osvědčení o schodě na použité výrobky a materiály
  - kopie stavebního deníku
  - kladná (souhlasná) stanoviska (vyjádření) dotčených správců sítí k dokončené stavbě

### VIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Odpovědnost za škodu, která by vznikla na majetku objednatele, nebo třetích osob v souvislosti s činností zhotovitele, nese zhotovitel a tuto je povinen nahradit.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Přílohy:      1. Projektová dokumentace technické pomoci pro provedení stavby  
                  2. Nabídka č. .... ze dne .....

                  3. Výkaz výměr

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

V Kladně dne .....

V ..... dne .....

.....  
Jaroslav Drahoš  
starosta obce

.....